



VisitZakopane.pl  
dla inwestorów

## Twój apartament w dobrych rękach!

EKSPERCI W ZARZĄDZANIU  
NAJMEM KRÓTKOTERMINOWYM



**7.34%**

roczna stopa zwrotu

**233 dni**

obłożenia  
apartamentu

**35 437**

zadowolonych klientów  
od 2009 r.

**56 732 zł**

dochodu rocznego

# Jak działamy?



**Powierzasz nam Twój apartament do zarządzania**



**Kompleksowo zajmujemy się wynajmem dla Ciebie**



**Zarabiasz i realizujesz Twoje marzenia**



## **Perfekcyjne przygotowanie gwarancją dobrego wynajmu Twojego apartamentu**

Nasz kilkunastoosobowy zespół jest do dyspozycji od wielu lat zarówno dla Ciebie jak i dla naszych gości we wszystkich sprawach, w których możemy być pomocni.

### **Dbamy o czystość**

Wiemy od lat jak ważne jest dla klientów pierwsze wrażenie, dlatego starannie sprzątamy apartamenty zgodnie ze standardami obowiązującymi w branży hotelowej.

Niezależnie sprawdzamy jakość naszej pracy, także poprzez program Tajemniczy Klient



## **Gdziekolwiek jesteś wiesz jak dbamy o Twój apartament**

### **Twoje rezerwacje zawsze online**

Masz możliwość sprawdzenia 7 dni w tygodniu przez 24h na dobę obłożenia Twojego apartamentu, z dowolnego miejsca na świecie, także na urządzeniach mobilnych.

### **Rozliczenie pobytów**

Po zakończeniu okresu rozrachunkowego otrzymasz od nas podsumowanie liczby wynajmów, kosztów i przychodów, a co najważniejsze przelew na Twoje konto – zawsze w terminie.

### **Kontrola obecności w apartamencie**

Dzięki wieloletniemu doświadczeniu mamy wypracowane narzędzia kontroli obecności w Twoim apartamencie, które możemy opcjonalnie udostępnić.

Dzięki temu nie ma wątpliwości, że nasz kalendarz rezerwacyjny pokrywa się z obłożeniem Twojego apartamentu.



## **Twój apartament wspierany przez nowoczesny marketing i sprzedaż**

### **Profesjonalna sesja zdjęciowa**

Twój apartament zyska nowe oblicze dzięki sesji fotograficznej przygotowanej przez fotografa współpracującego z National Geographic

### **Opis apartamentu w kilkunastu językach**

Co piąty klient w Twoim apartamencie może pochodzić z zagranicy. To dla niego przygotowujemy opis i prezentację apartamentu w kilkunastu językach: polskim, angielskim, francuskim, rosyjskim, niemieckim, włoskim, hiszpańskim, portugalskim, czeskim, słowackim i węgierskim.

### **Plan apartamentu, wirtualny spacer 3D**

Same zdjęcia to za mało, dlatego przygotowujemy plan apartamentu i wirtualny spacer 3D, które pozwolą Twoim przyszłym klientom szybciej podjąć decyzję o dokonaniu rezerwacji

### **Współpraca z portalami rezerwacyjnymi od AirBnB.com do Zoover.com**

Wiemy jak zarządzać sprzedażą i jesteśmy skuteczni. Pracujemy od wielu lat z kilkudziesięcioma partnerami w Polsce i za granicą, także z Booking.com, AirBnB i Zoover



## **Kompleksowa administracja Twoim apartamentem**

### **Optymalizacja ceny**

Nieustannie monitorujemy poziom cen Twojego apartamentu wobec konkurencji. Dostosowujemy cenę wynajmu do warunków rynkowych w zależności od sezonu, obłożenia, sytuacji na rynku. Mamy jeden z najbardziej zaawansowanych systemów zarządzania zmianą cen w branży, tak aby zoptymalizować obłożenie.

### **Ubezpieczenie apartamentu**

Dzięki dopracowanym przez wiele lat procedurom minimalizujemy ryzyko wystąpienia niepożądanych zdarzeń w Twoim apartamencie, oczywiście zawsze doradzimy jak go najlepiej ubezpieczyć.

### **Administracja rozliczeniami**

Na życzenie naszych klientów możemy rozliczać media, czynsz administracyjny, i podatek od nieruchomości



## KONTAKT

### **Biuro w Zakopanem:**

ul. Jagiellońska 36,  
34-500 Zakopane

**tel:** +48 607 677 710  
+48 18 20 64 002

**pon. - pt.** 9:00 - 22:00

**sob. - niedz.** 14:00 - 20:00

**kontakt@visitzakopane.pl**

### **Biuro w Warszawie:**

ul. Pod Kopcem 18,  
00-713 Warszawa

**tel:** +48 730 78 80 32

**pon. - pt.** 9:00 - 17:00

**inwestorzy@visitzakopane.pl**

**NIP:** 634-239-97-06

**Regon:** 276898760